



Ministero dell'Università e della Ricerca  
*Alta Formazione Artistica e Musicale*

**CONSERVATORIO DI MUSICA "G. MARTUCCI" SALERNO**

Sede legale: via S. De Renzi, 62 - 84123 Salerno  
tel. 089 241086 - 089 231977 - 089 237713 - Fax 089 2582440

Oggetto: determina di pagamento n. 53.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Visto il Bilancio di Previsione 2021 approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2021 con delibera n. 4;

Visto l'art. 25 del Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio;

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 139 del 23/11/2012 il Conservatorio di Salerno ha affidato la gara di appalto per i "lavori di manutenzione straordinaria, restauro conservativo ed adeguamento funzionale dell'ala di edificio occupata dal conservatorio, finalizzati alla definitiva realizzazione della sede del conservatorio "G. Martucci – Salerno", per un importo contrattuale pari ad € 501.272,05 di cui € 5.275,05 per oneri per la sicurezza, oltre I. V. A.;

Premesso che con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 87 bis del 21/10/2013 il Conservatorio di Salerno ha approvato la perizia tecnica dei Lavori Complementari, predisposta dal direttore dei lavori in data 18/09/2013, inerente l'adeguamento dell'impianto elettrico e realizzazione dell'impianto antincendio dell'ala oggetto dei lavori, a seguito della nota a firma del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Salerno, datata 18/01/2010, ed indirizzata al Sindaco del Comune di Salerno e alla Provincia di Salerno, pervenuta solo dopo la consegna dei lavori in oggetto;

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 87 del 03/11/2014 il Conservatorio di Salerno ha affidato i lavori per l'adeguamento dell'impianto antincendio, così come individuati nella perizia tecnica, alla società CG Costruzioni S.r.l. con sede Salerno in via Nicola Maria Salerno n°1 cod. fisc. 03870630658 per un importo € 36.848,16+iva, il cui Quadro Economico ammonta complessivamente ad € 49.561,97;

Premesso che per il completamento dell'impianto Antincendio si è reso necessario chiedere al competente ufficio del Comune di Salerno, l'autorizzazione all'accesso alla terrazza "Auditorium" del complesso edilizio ex orfanotrofio "Umberto I" (cfr. nota del Presidente prot. N° del 22/06/2018, nota del Presidente prot. N°0010912 del 26/10/2018) al fine di posizionare n°3 cassette antincendio sulla facciata del Conservatorio, in recepimento delle prescrizioni del Comando dei Vigili del Fuoco;

Premesso che con nota del Presidente prot. N°2210 del 27/02/2019 veniva presentata alla Soprintendenza BAP il progetto Istanza Unica di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'art. 3 del D.P.R. 31/2017 – comma 9 dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni e di autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.LGS. 42/2004 per l'installazione di n°3 cassette antincendio;

Premesso che con nota prot. N°0047758\_2019 del 12/03/2019 il Dirigente del Servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio del Comune di Salerno rilasciava parere favorevole all'intervento;

Premesso che la Soprintendenza B.A.P. di Salerno ed Avellino ha trasmesso parere favorevole con nota prot. N° 8683 del 11/04/2019 BAP sul progetto di installazione di n°3 cassette antincendio sul prospetto anteriore al piano terra dell'edificio occupato dalle aule del Conservatorio;

Premesso che con nota prot. N°85887 del 07/05/2019 il Direttore del Settore Trasformazioni Urbane del Comune di Salerno rilasciava Autorizzazione Paesaggistica semplificata n°26 del 07/05/2019 (a seguito di istanza del Presidente prot. N°2762 del 13/03/2019);

Assunta agli atti, con prot. 7435 del 24/07/2019, la relazione del 19/07/2019 a firma del Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Marano, dalla quale si evince che i lavori aggiuntivi per la installazione delle cassette antincendio, posa di tubazioni sulla facciata e sotto il pavimento flottante della terrazza dell'Auditorium sono stati inizialmente stimati in € 5.239,64 oltre IVA e spese tecniche, prevedendo la fornitura delle tubazioni e delle cassette antincendio e l'assistenza edile alla Ditta Ferrara srl incaricata dal Comune per la manutenzione degli impianti dell'Auditorium, dichiaratasi, inizialmente disponibile ad eseguire



Ministero dell'Università e della Ricerca  
*Alta Formazione Artistica e Musicale*

## **CONSERVATORIO DI MUSICA "G. MARTUCCI" SALERNO**

**Sede legale: via S. De Renzi, 62 - 84123 Salerno**  
**tel. 089 241086 - 089 231977 - 089 237713 - Fax 089 2582440**

l'intervento di smontaggio e rimontaggio della pavimentazione  
flottante al fine di consentire il posizionamento delle tubazioni;

Dato atto dell'indisponibilità della Ditta Ferrara srl all'effettuazione del predetto intervento;

Considerata la necessità di prevedere ad integrare il precedente Quadro Economico includendo in esso anche i costi connessi allo smontaggio e rimontaggio della pavimentazione flottante con oneri a carico del Bilancio del Conservatorio;

Preso atto dell'integrazione del Computo Metrico dei lavori come riportato nella citata relazione del 19/07/2019 a firma del Direttore dei Lavori Ing. Antonio Marano e del relativo Quadro Economico;

Preso atto che con delibera n. 46 del 23/09/2019 il Consiglio di Amministrazione ha:

1) approvato la relazione del 19/07/2019, assunta agli atti, con prot. 7435 del 24/07/2019 a firma del Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Marano, e l'accluso Quadro Economico ammontante complessivamente ad € 12.548,71;

2) affidato i lavori di smontaggio e rimontaggio della pavimentazione flottante della terrazza dell'Auditorium alla ditta CG Costruzioni S.r.l. con sede Salerno in via Nicola Maria Salerno n°1 cod. fisc. 03870630658, per un importo pari ad € 9.284,56+iva;

3) riconosciuto per le spese tecniche il corrispettivo complessivo pari ad € 1.871,47.

Visto il contratto prot. n. 13038 del 11/12/2019 stipulato con la Ditta CG Costruzioni s.r.l. (p.i. 03870630658) avente ad oggetto i lavori di "manutenzione straordinaria, restauro conservativo ed adeguamento funzionale dell'ala di edificio occupata dal Conservatorio, finalizzati alla definitiva realizzazione della sede del Conservatorio G. Martucci- Salerno";

Dato atto della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione a firma del progettista e direttore dei lavori, Ing. Antonio Marano, acquisita agli atti in data 14/12/2020 prot. n. 12333;

Assunta agli atti la tabella di liquidazione relativa al compenso spettante al RUP, dott. Fabrizio Sarno, in relazione ai lavori sopra meglio descritti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Richiamata la delibera del C.d.A. n. 46 del 23/09/2019 con cui è stato impegnato l'importo complessivo pari ad € 12.548,71 sul capitolo 552 "Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni immobili" U.P.B. 2.1.1 del Bilancio a.f. 2019;

Considerato che il cap. 552/Uscite "Ricostruzioni, ripristini e trasformazione immobili" presenta, alla data odierna, la necessaria disponibilità di fondi;

### **DETERMINA**

- Dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di liquidare al dott. Fabrizio Sarno, in qualità di RUP, il compenso pari ad € 37,14 oltre IRAP per € 3,16 e INPDAP per € 8,98.
- L'importo complessivo sarà imputato sul capitolo 552/Uscite del Bilancio dell'esercizio finanziario 2021 in conto residui.

Salerno, 12/02/2021

il direttore amministrativo  
dott.ssa Luciana Giordano